

南昌城投集团公司“转作风优环境”活动年

工作简报

第 12 期

南昌城投集团公司“转作风优环境”活动年领导小组办公室 2021 年 10 月 29 日

【各子公司动态】

◆ **象湖公司**：为深入推进“转作风 优环境”活动，庆祝中华人民共和国成立 72 周年，营造欢乐、喜庆、和谐的节日气氛，象湖公司积极做好象湖景区内氛围布置工作，在景区内几个主要广场新增了以国庆为主题的主题景观。

象湖书屋也为国庆装扮了一番，店内贴满国旗挂满喜迎国庆的红灯笼，节日欢乐祥和的气氛浓厚。书屋内专设的党建书籍区域集中展示中国共产党发展历史、新中国发展历史、政策理论知识、名人传记等红色书籍。在新中国成立 72 周年到来之际，书屋重点推介红色书籍，很好地配合了节日氛围的营造，满足了市民读者的政治学习需求。



◆ **置业公司：**为切实贯彻集团公司“转作风 优环境”要求精神，10月13日上午，置业公司在所辖小区内开展了平安志愿活动。此次活动旨在进一步提升物业服务水平，维护小区治安稳定，促进宣传平安创建活动，营造和谐的小区环境。在此次平安志愿活动中，志愿者们身穿红色马甲，针对小区公共区域的治安环境开展巡查工作，针对小区业主反映的问题加大巡查力度，加强安全治理。巡逻中，志愿者们耐心听取业主提出的问题，并宣传和号召广大小区业主加强自我防范意识，共同维护小区的安全和稳定。



◆ **高速公路：**为优化站内工作环境，解决费收工作中的实际困难和突出问题，确保各项工作有序开展，九龙湖南收费站增设了电化培训室。通过员工在模拟培训室操作培训，暴露出了收费员身上存在的问题，同时也充分体现出站内设置模拟收费培训室的必要性。在今后的工作中，九龙湖南收费站仍会继续大胆转变工作作风，勇于创新，以实际行动诠释优环境、转作风、开新局。



◆ **资产管理公司**：10月15日上午，中共南昌市委政策研究室车红云副主任、城建科科长吴友平、城建科副科长洪丽帆、信息科干部夏梦园一行走访南昌城投集团进行调研考察，南昌城投集团副总经理黄剑、资产管理公司副总经理艾远、财务部副经理吴丹及相关人员参加了座谈。通过此次座谈会，市委政研室与集团公司进行了良好的沟通和交流，探讨了经营性资产注入、市属公司业务整合以及既有债务处置等政策性支持方向，资产管理公司将进一步在市委市政府领导下深化改革、加快转型，切实提高经营效能，促进国有资产保值增值。



◆ **资产经营分公司：**为贯彻落实集团“转作风优环境”活动部署要求，资产经营分公司在今年上半年已完成与南昌市各区的“两房”委托管理协议签订工作。为进一步强化责任，分公司真抓实干、务求实效，积极推进“两房”不动产产权证办理工作。截至10月5日，资产经营分公司已办理“两房”不动产产权证共计708套，包括政府购买高新区创业投资有限公司公租房58套，高新区创业服务中心高知楼168套、创业楼266套，湾里区公租房216套，正在办理产权转移的约1500套。下一步，资产经营分公司将持续提升工作效能，继续推动全市各区不动产产权证的办理工作。



◆ **城建公司**：为促进广大党员干部转变作风、提升效率，树立党员干部担当作为的良好形象，城建构件公司党支部根据市委、市政府的相关文件指示精神，开展“转作风 肃纪律 提效率”专项整治活动。专项整治活动围绕在岗履职、工作纪律、作风效能、文明形象、节能减排五个方面开展。党员领导干部们带头示范，严肃工作纪律，以上率下，督促全体干部职工将纪律意识入脑入心、切实转变工作作风，提升工作效能，树立城建构件队伍的文明形象。

◆ **运管公司**：为严格贯彻落实城市环境综合整治八大行动工作，营造整洁、靓丽的城市环境，在为期7天的国庆“假期”里南昌城投运营管理有限公司全

面开启“国庆我在岗、平安‘不打烊’”模式，组织员工加强对城市快速路、隧道、高架桥等城市基础设施的管养、环卫保洁力度，最大限度维护节日期间城市基础设施运维养护工作，保障国庆期间市民出行的安全、放心，以更加有力的举措为群众办实事。

